



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 232**

4 Μαρτίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5256 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ν. Σμύρνης (Ν.Αττικής).

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1.- Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1,2,6) και 160 του από 14.7.1999 π.δ/τος "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (Δ΄ 580).

2.- Τις διατάξεις του άρθρου 29 (παρ.3α εδ.αα) του Ν.2831/2000 (Α΄ 140) "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "ΓΟΚ" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (Α΄ 140), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 "Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Α΄ 197).

3.- Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (Α΄ 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4.- Την υπ' αριθμ. 325/2001 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ν.Σμύρνης.

5.- Την υπ' αριθμ. 242/2003 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6.- Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Β'754).

7.- Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1.- Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Ν.Σμύρνης (Ν. Αττικής) με την κατάργηση του περιγράμματος του κτιρίου Δημαρχείου και εκπολιτιστικού κέντρου εντός χώρου πλατείας, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 5256/2005 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2.- Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα 27 Ιανουαρίου .2005

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ Ε. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

Ο.Τ. 161

ΚΟΡΔΕΛΙΟ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΑΛΣΟΣ

ΠΑΤΡ. ΙΩΑΚΕΙΜ Γ'

ΡΥΜ. ΓΡΑΜΜΗ

ΟΙΚ. ΓΡΑΜΜΗ

Ο.Τ. 103

Ο.Τ. 104

ΚΑΡΥΔΑΚΗ
(ΒΑΣ. ΚΩΝ/ΝΟΥ)

ΑΓ. ΤΣΤΕΙΝΗΣ

Ο.Τ. 105

ΠΛΑΤΕΙΑ

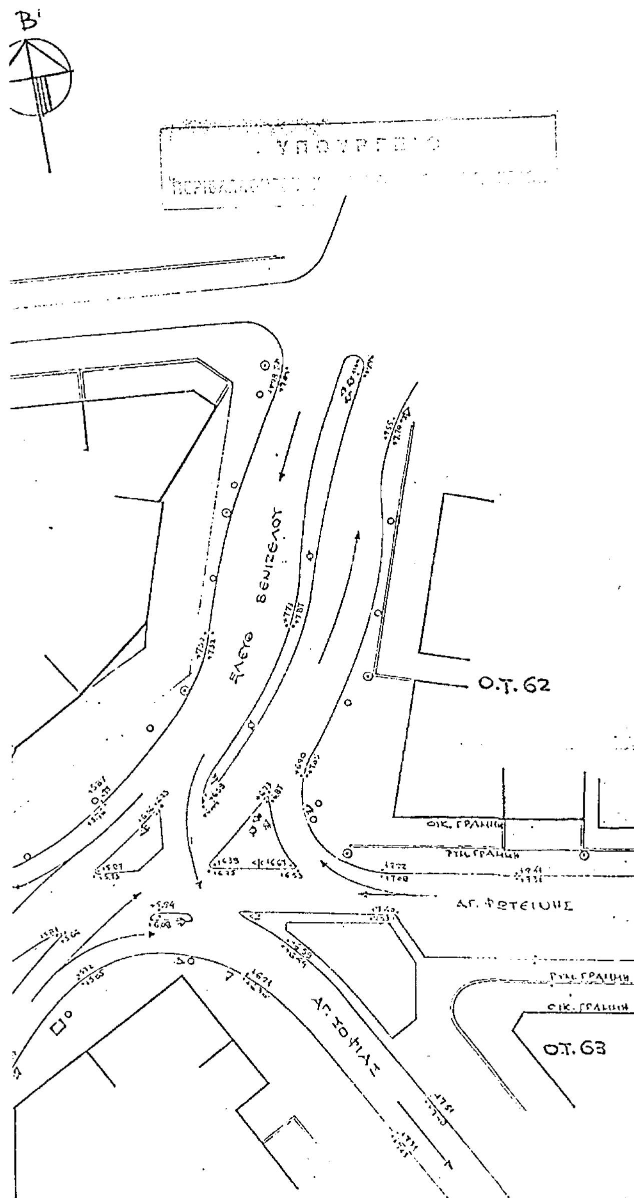
Ο.Τ. 105'

25ης ΜΑΡΤΙΟΥ
(ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ)

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΛΑΤΕΙΑ

ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %



Γ 5256/05
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ν. Σμύρνης (ν. Αττικής).

27 Ιανουαρίου 2005
Ο Δ/ντής

Ιωάν. Γιαννακόπουλος

Αρ. Θεώ. 39/05
σχ. 1

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- περίγραμμα υπογείου γκαράζ
- κατεύθυνση μονοδρόμησης
- Στύλοι ΔΕΗ
- Στύλοι ΗΛΠΑΠ
- Φωτιστικοί Στύλοι
- Φωτεινοί Σηματοδότες Τροχαίας
- Περίπτερα
- Χώρος Στάθμευσης.

• ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ : Γενική κατοικία ΦΕΚ 337/88

• ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

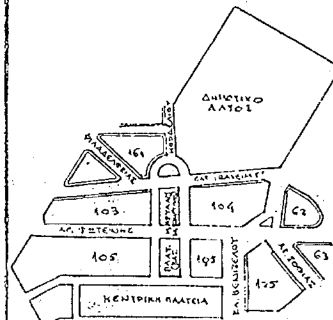
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : Αρτια ως παρεχωρήθησαν
ΚΑΛΥΨΗ : Μέγιστη 70% κατά ΓΟΚ
ΣΥΝΤΕΛ. ΔΟΜΗΣΗΣ : 3
ΟΡΟΦΟΙ : κατά ΓΟΚ
ΥΨΟΣ : Μέγιστο 25m
Τροπ. ΦΕΚ 162/77

• ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ ΠΛΑΤΕΙΑΣ

Πλατεία - πάρκο εκ του αρχικού ρυμοτομικού και εκ του Δ/τος 11/5/77

18/4/...

ΕΛΛΗ ΡΟΠΑΛΗ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΚΛΙΜΑΞ 1:5000

ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΧΩΡΟΥ "ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ για ΕΚΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ" στην ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΑΡΥΛΛΑΩΥ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ

Ν. ΣΜΥΡΝΗ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Ο Δήμαρχος Ν. Σμύρνης βεβαιώνει ότι:
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα είναι αυτό που συνοδεύει την υπ' αρ. 325/2001 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΟΥΤΕΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Αριθ. 6271 (2)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης και χορήγησης τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης από βαρυνόμενο ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καβάλας (Ν. Καβάλας) στην οδό Ευριπίδου αρ. 3 και στο οποίο υπάρχει κτίριο χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1) Το Ν.3044/2002 "Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων." (Φ.Ε.Κ. Α΄ 197) ως ισχύει.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα " (Φ.Ε.Κ. Α΄ 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν.2081/1992 (Φ.Ε.Κ. Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν.2469/1997 (Φ.Ε.Κ. Α'38).

3) Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. "Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων " (Φ.Ε.Κ. Β'754).

4) Την υπ' αριθμ. 8387/19.2.2004 κοινή Υπουργική απόφαση υπουργών Δικαιοσύνης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Διαδικασία έγκρισης χορήγησης τίτλου δικαιώματος Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης" (Φ.Ε.Κ. Δ΄ 162).

5) Την υπ' αριθμ. 56932/4320/18.9.1987 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. χαρακτηρισμού ως διατηρητέου του ακινήτου (Φ.Ε.Κ. 1023 Δ΄/16.10.1987).

6) Την από 15.7.2004 (αρ. πρωτ. 30514) αίτηση Γεωργίου Μοσχίδη, κυρίου του βαρυνομένου ακινήτου και δικαιούχου της Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης.

7) Την από Μαΐου 1995 τεχνική μελέτη του Μηχανικού Καλαϊτζή Ιωάννη και από Νοεμβρίου 2004 διάγραμμα κάλυψης της Μηχανικού Ζιώγα Φωτεινής, για το βαρυνόμενο ακίνητο.

8) Την από 2.7.2004 έκθεση ελέγχου τίτλων κυριότητας για το βαρυνόμενο ακίνητο του Δικηγόρου Καβάλας Συμεών Τριανταφυλλίδη.

9) Την υπ' αριθμ. 15719/13.7.2004 πράξη συναίνεσης του Γεωργίου Μοσχίδη, του Αναστασίου και της Ελένης, ενώπιον της Συμβολαιογράφου Αθήνας Ευγενίας Ι. Πάκου.

10) Τα α) υπ' αριθμ. 6241/13.6.1994 έγγραφο του Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας Καβάλας.

β.- υπ' αριθμ. 65211/5028/6.6.1995 έγγραφο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

γ.- υπ'αριθ. πρωτ. 3311/20.6.1995 έγγραφο του Υπουργείου Μακεδονίας Θράκης και

δ.- υπ'αριθ. πρωτ. 4524/24.6.2004 έγγραφο του Τμήματος Πολιτιστικής Κληρονομιάς του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης, από το οποίο προκύπτει ότι η 56932/4320/18.9.1987 Υπουργική απόφαση, που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 1023/Δ716.10.1987 με την οποία το ακίνητο του θέματος έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο, δεν έχει ανακληθεί και ότι δεν έχει εκδοθεί συμπληρωματική Υπουργική Απόφαση για ειδική ρύθμιση στο διατηρητέο κτίριο.

11) Την υπ' αριθμ. 304/18.11.2004 πράξη του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος με ομόφωνα θετική γνωμοδότηση, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά συντελεστή δόμησης από βαρυνόμενο διατηρητέο ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καβάλας (Ν. Καβάλας) στην οδό Ευριπίδου αρ. 3 και στο οποίο υπάρχει κτίριο χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο με την υπ' αριθμ. 56932/4320/18.9.1987 Απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Φ.Ε.Κ. 1023 Δ΄16.10.1987), όπως το βαρυνόμενο αυτό ακίνητο φαίνεται περικλειόμενο με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών και του οποίου αντίτυπο σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνόμενου ακινήτου και της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι: α.- Θέση οικοπέδου : Περιφέρεια Αν. Μακεδονίας και Θράκης, Νομός Καβάλας, Δήμος Καβάλας, Οδός Ευριπίδου αρ. 3,

β.- Εμβαδόν οικοπέδου : 257,84 τ.μ.

γ.- Οι όροι δόμησης της περιοχής που βρίσκεται το βαρυνόμενο ακίνητο σύμφωνα με το από 2/11/2004 θεωρημένο Τοπογραφικό Διάγραμμα από την Διεύθυνση Πολεοδομίας Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας είναι:

Ι. Ισχύων συντελεστής δόμησης : 1,4

ΙΙ. Ποσοστό επιτρεπόμενης κάλυψης: 70%

δ.- Συνολικά καλυπτόμενη επιφάνεια (υπάρχουσα κάλυψη): 151,76 τ.μ.

ε.- Σύνολο δομημένων επιφανειών (υπάρχουσα δόμηση): 261,53 τ.μ.

στ.- Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια που εγκρίνεται με την παρούσα απόφαση: 99,44 τ.μ. εκ των οποίων 28,72 ισογείου και 70,72 τ.μ. ορόφων.

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης από το βαρυνόμενο ακίνητο του άρθρου 1 στο όνομα του δικαιουμένου τη Μ.Σ.Δ. ήτοι: Γεώργιος Μοσχίδης, του Αναστασίου και της Ελένης, για δομήσιμη επιφάνεια 99,44 τ.μ. εκ των οποίων 28,72 ισογείου και 70,72 τ.μ. ορόφων.

Άρθρο 3

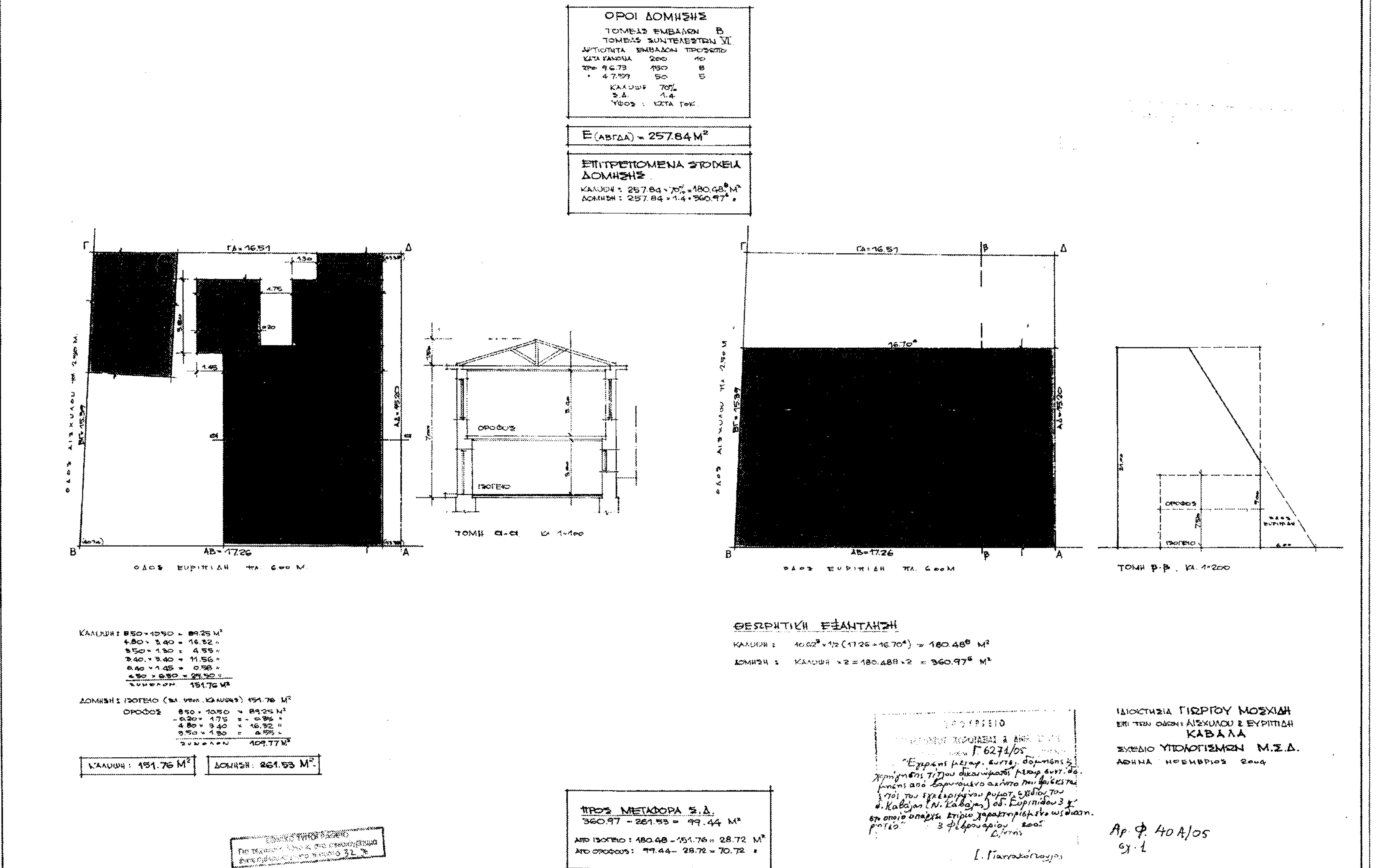
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Φεβρουαρίου 2005

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ


ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΑΣ ΕΜΒΑΔΩΝ Β
ΤΟΜΕΑΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ VI
ΚΑΛΥΨΗ 70%
Σ.Δ. 1.4
Ε (ΑΒΓΔΑ) = 257.84 Μ²
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΑΛΥΨΗ : 257.84 × 70% = 180.48 Μ²
ΔΟΜΗΣΗ : 257.84 × 1.4 = 360.97 Μ²
ΓΔ = 16.51
ΑΒ = 17.26
ΟΔΟΣ ΕΥΡΙΠΙΔΗ ΠΛ. 6.00 Μ.
ΟΔΟΣ ΑΙΣΧΥΛΟΥ
ΤΟΜΗ α-α Κλ. 1:100
ΟΡΟΦΟΣ
ΙΣΟΓΕΙΟ
ΤΟΜΗ β-β Κλ. 1:200
ΚΑΛΥΨΗ : 151.76 Μ²
ΔΟΜΗΣΗ : 261.53 Μ²
ΘΕΩΡΗΤΙΚΗ ΕΞΑΝΤΛΗΣΗ
ΔΟΜΗΣΗ : ΚΑΛΥΨΗ × 2 = 180.48 × 2 = 360.97 Μ²
ΠΡΟΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑ Σ.Δ.
360.97 − 261.53 = 99.44 Μ²
ΑΠΟ ΙΣΟΓΕΙΟ : 180.48 − 151.76 = 28.72 Μ²
ΑΠΟ ΟΡΟΦΟΥΣ : 99.44 − 28.72 = 70.72
Γ 6271/05
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΙΩΡΓΟΥ ΜΟΣΧΙΔΗ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΑΙΣΧΥΛΟΥ & ΕΥΡΙΠΙΔΗ
ΚΑΒΑΛΑ
ΣΧΕΔΙΟ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ Μ.Σ.Δ.
ΑΘΗΝΑ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2004
Αρ. Φ. 40 Α/05
σχ. 1

Αριθ. 555 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 9.297,50 μ2, στην θέση "Τσακώνα" Δημοτικού διαμερίσματος Φιλίας Δήμου Οιχαλίας, Νομού Μεσσηνίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Π.Δ.51/1987 "Καθορισμός των Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό κ.λ.π. της περιφερειακής Ανάπτυξης"
2. Τις δ/ξεις των άρθρων 1 παρ.1 και 2, 2 παρ.1 εδ.δ', 5 παρ.3Β, 6 παρ.7 και 7 παρ.2 του Ν.2503/1997 "Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π."
3. Τις δ/ξεις των άρθρων 24 παρ.1 και 117 παρ.3 του Συντάγματος
4. Τις δ/ξεις του Ν.998/1979 "περί προστασίας των δασών κ.λ.π." και ειδικότερα:
α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1
5. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας με αριθμ.:
α) 160417/1180/8.7.1980 β) 182447/3049/24.9.1980
6. Τις διατάξεις του Ν. 3208/2003.
7. Την υπ'αριθμ. 376/18.1.2005 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης αποτελούμενης από που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 2.9.2004 την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού εννέα χιλιάδων διακοσίων ενενήντα επτά μ2 και πενήντα (9.297,50 μ2) που βρίσκεται στην θέση "Τσακώνα" περιοχής Δημοτικού διαμερίσματος Φίλια, Δήμου Οιχαλίας του Νομού Μεσσηνίας και προσδιορίζεται ως εξής: Α, Β, Γ,......., Ν, Α και έχει όρια:

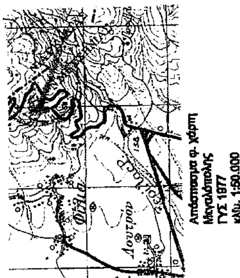
Ανατολικά: Εγκαταλειμμένοι αγροί.
Δυτικά: Αγροί με ελιές.
Βόρεια: Εθνική οδός Καλαμάτας - Μεγαλόπολης.
Νότια: Εγκαταλειμμένοι αγροί.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα κλίμακας 1:1.000 που συντάχθηκε από την Δασοπόνο του Δασαρχείου Καλαμάτας Κωνσταντίνα Παναγοπούλου και εντοπίζεται στο απόσπασμα Φύλλο Χάρτου «Μεγαλόπολης» 1:50.000 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

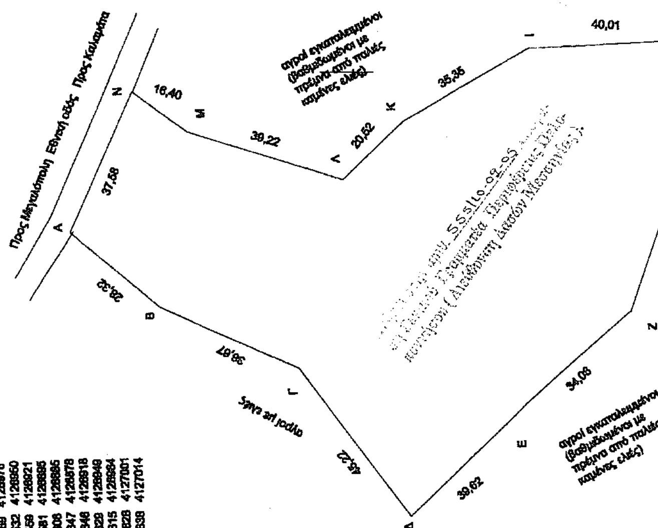
Τρίπολη, 17 Φεβρουαρίου 2005

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ



Τοπογραφικό διάγραμμα δημόσιας δασικής έκτασης που κάηκε στις 2/9/2004
Θέση: Τσακώνα
δημ. διαμ.: Φιλιά δήμος Οιχαλίας
κλίμακα 1:1.000
Εμβαδόν (Α,Β,Γ,...,Ν,Α)=9.297,50 τ.μ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %



Πίνακας συντεταγμένων

στμ.	Χ	Ψ
Α	324604	4127030
Β	324585	4127009
Γ	324589	4126978
Δ	324532	4126950
Ε	324558	4126921
Ζ	324581	4126895
Η	324606	4126886
Θ	324647	4126878
Ι	324648	4126918
Κ	324628	4126949
Λ	324615	4126984
Μ	324628	4127001
Ν	324638	4127014

Καλαμάτα 11/1/2005
Η Συντάκτρια

Αριθ. 556 (4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 28.714,76 μ2, στην θέση "Κοχύλι" Δημοτικού διαμερίσματος Ζερμπισίων, Δήμου Ιθώμης, Νομού Μεσσηνίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡ/ΡΕΙΑΣ ΠΕΛ/ΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Π.Δ.51/1987 "Καθορισμός των Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό κ.λ.π. της περιφερειακής Ανάπτυξης"

2. Τις δ/ξεις των άρθρων 1 παρ.1 και 2, 2 παρ.1 εδ.δ', 5 παρ. 3Β, 6 παρ.7 και 7 παρ.2 του Ν.2503/1997 "Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π."

3. Τις δ/ξεις των άρθρων 24 παρ.1 και 117 παρ.3 του Συντάγματος.

4. Τις δ/ξεις του Ν.998/1979 "περί προστασίας των δασών κ.λ.π." και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ.1 β) του άρθρου 38 παρ.1

5. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας με αριθμ.:

α) 160417/1180/8.7.1980 β) 182447/3049/24.9.1980

6. Τις διατάξεις του Ν. 3208/2003.

7. Την υπ' αριθμ. 371/18.1.2005 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης αποτελούμενης από που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 3.8.2004 την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού είκοσι οκτώ χιλιάδων επτακοσίων δέκα τεσσάρων μέτρων και εβδομήντα έξη εκατοστών (28.714,76) που βρίσκεται στην θέση "Κοχύλι" περιοχής Δημοτικού διαμερίσματος Ζερμπισίων, Δήμου Ιθώμης του Νομού Μεσσηνίας και προσδιορίζεται ως εξής: Α, Β, Γ,......., Σ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγροτική οδό πέραν της οποίας χέρσοι αγροί και με χέρσους αγρούς.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση, με χέρσο αγρό και με αγροτική οδό πέραν της οποίας χέρσοι αγροί.

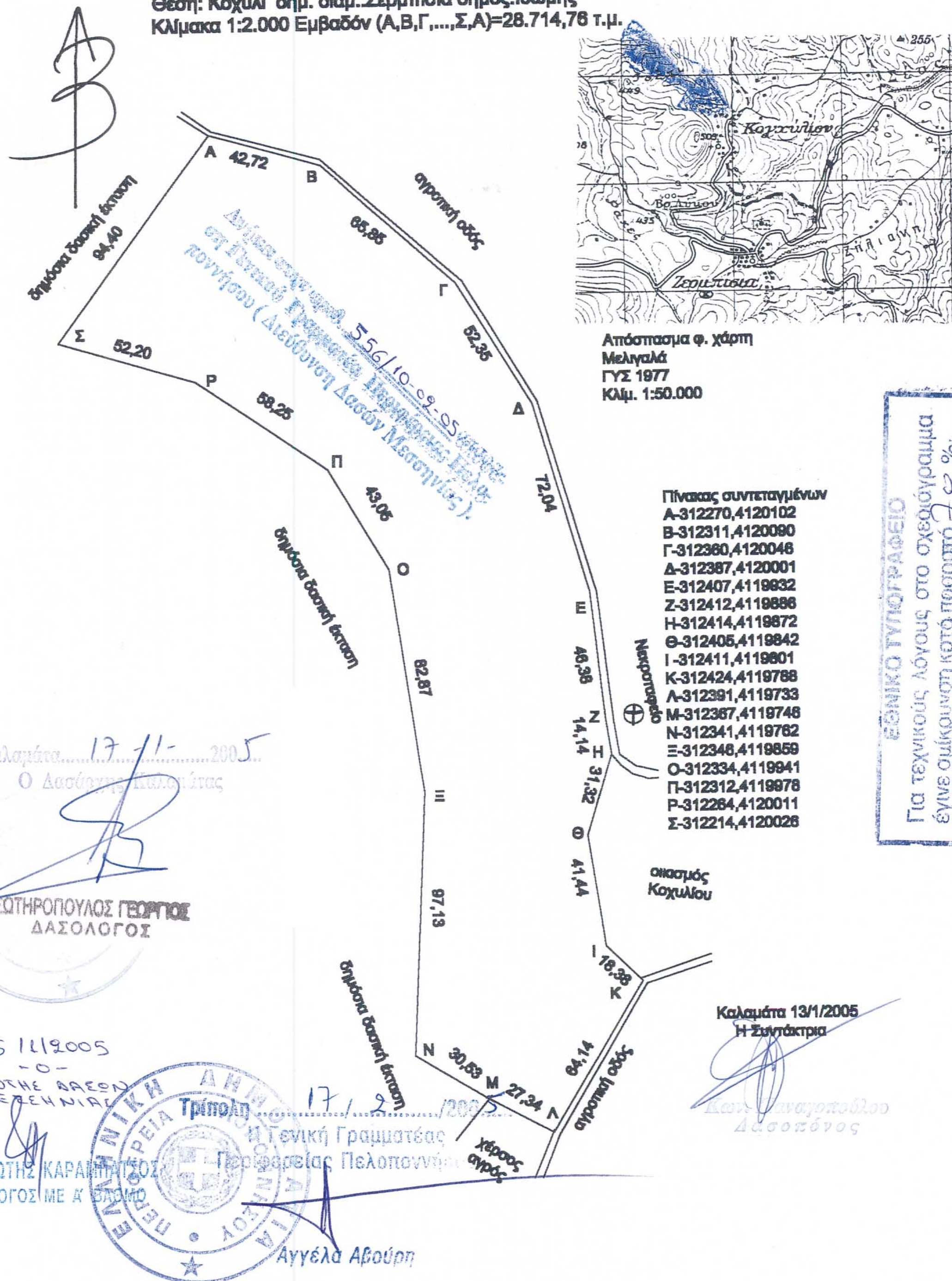
Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα κλίμακας 1:2.000 που συντάχθηκε από την Δασοπόνο του Δασαρχείου Καλαμάτας Κωνσταντίνο Παναγοπούλου και εντοπίζεται στο απόσπασμα Φύλλο Χάρτου "Μελιγαλάς" κλίμακας 1:50.000 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 17 Φεβρουαρίου 2005

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας

ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ



Τοπογραφικό διάγραμμα δημόσιας δασικής έκτασης
που κάηκε στις 3/8/2004
Θέση: Κοχύλι δημ. διαμ.:Ζερμπίσια δήμος:Ιθώμης
Κλίμακα 1:2.000 Εμβαδόν (Α,Β,Γ,...,Σ,Α)=28.714,76 τ.μ.
Κοχχυλίον
Ζερμπίσια
Απόσπασμα φ. χάρτη
Μελιγαλά
ΓΥΣ 1977
Κλίμ. 1:50.000
αγροτική οδός
δημόσια δασική έκταση
Α 42,72 Β 65,85 Γ 52,35 Δ 72,04 Ε 46,38 Ζ 14,14 Η 31,32 Θ 41,44 Ι 18,38 Κ 64,14 Λ 27,34 Μ 30,53 Ν 97,13 Ξ 82,87 Ο 43,06 Π 58,25 Ρ 52,20 Σ 94,40
Νεκροταφείο
οικισμός
Κοχυλίου
χέρσος
αγρός
Πίνακας συντεταγμένων
Α-312270,4120102
Β-312311,4120090
Γ-312360,4120046
Δ-312387,4120001
Ε-312407,4119932
Ζ-312412,4119886
Η-312414,4119872
Θ-312405,4119842
Ι -312411,4119801
Κ-312424,4119788
Λ-312391,4119733
Μ-312387,4119746
Ν-312341,4119762
Ξ-312346,4119859
Ο-312334,4119941
Π-312312,4119978
Ρ-312264,4120011
Σ-312214,4120026
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %
Καλαμάτα 17-1-2005
Ο Δασάρχης Καλαμάτας
ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
25 11 2005
Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΡΑΜΠΑΤΣΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ
Τρίπολη 17/2/2005
Η Γενική Γραμματέας
Περιφέρειας Πελοποννήσου
Αγγέλα Αβούρη
Καλαμάτα 13/1/2005
Η Συντάκτρια
Δασοπόνος